

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottságának
2011. november 18-án megtartott nyílt üléséről**

Az ülés helye: Fejér Megyei Önkormányzati Hivatal Fejlesztési Főosztályának
tárgyalója (Székesfehérvár, Piac tér 12-14. I. em. 129. sz.)

Jelen vannak:

Somogyi Balázs	- a Bizottság elnöke, megyei képviselő
Balogh Zoltán	- a Bizottság alelnöke, megyei képviselő
Balogh Gergely	- a Bizottság tagja, megyei képviselő
Gebula Béla Ákos	- a Bizottság tagja, megyei képviselő
Csombók Pál	- a Bizottság tagja, megyei képviselő
Omischl Mihály	- a Bizottság tagja, megyei képviselő
Ádám Anna	- a Bizottság tagja
Omischl Mihály	- a Bizottság tagja
Petes József	- a Bizottság tagja
Szántói Gábor	- a Bizottság tagja
Nagy József Ödön	- a Bizottság tagja

továbbá:

Árgyelán János	- megyei képviselő, tanácsnok
Németh Sándor	- vezérigazgató, Kémény Zrt.
Igari Antal	- főépítész, FMÖH Fejlesztési Főosztály
Nagy Ivett	- jegyzőkönyvvezető, FMÖH Fejlesztési Főosztály

Somogyi Balázs, a Bizottság elnöke köszöntötte az ülésen megjelenteket, majd megnyitotta az ülést. Megállapította, hogy 15 bizottsági tagból 11 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Javaslatot tett az ülés napirendjére az alábbiak szerint.

Napirend:

1. Javaslat a kötelező kéményseprőipari közszolgáltatás 2012. évi díjának megállapítására
2. Székesfehérvár Településrendezési Terveinek jóváhagyás előtti véleményezése a 7600/17 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
3. Székesfehérvár – „Kisteleki major” területére vonatkozó területrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának előzetes véleményezése
4. Ercsi Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előzetes véleményezése
5. „Fejér megye biodiverzitása” természetkutató pályázatok elbírálása
6. Egyebek

A Bizottság a napirendre tett javaslatot 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

1. Javaslát a kötelező kéményseprőipari közszolgáltatás 2012. évi díjának megállapítására

Somogyi Balázs bizottsági elnök köszönetet mondott Németh Sándor vezérigazgató úrnak a Kémény Zrt. tevékenységéről szóló tájékoztató elkészítéséért. Elmondta, hogy a Közgyűlés Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottsága már megtárgyalta az előterjesztést és az alacsonyabb, 4,2 %-os mértékű árkorrekció alkalmazását javasolta a kéményseprőipari közszolgáltatás 2012. évi díjának megállapításához. Megkérdezte a bizottsági tagokat, hogy van-e kérdésük, észrevételük a napirendi ponttal kapcsolatban.

A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottsága a kötelező kéményseprőipari közszolgáltatás 2012. évi díjának megállapításáról szóló előterjesztésről 10 igen szavazat, 0 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottságának 78/2011. (XI. 18.) FSz sz. határozata a kötelező kéményseprőipari közszolgáltatás 2012. évi díjának megállapításáról

A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottsága megtárgyalta a kötelező kéményseprőipari közszolgáltatás 2012. évi díjának megállapításáról szóló előterjesztést és a 2. sz. mellékletében rögzített, 4,2 %-os mértékű árkorrekció alkalmazásával elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

2. Székesfehérvár Településrendezési Terveinek jóváhagyás előtti véleményezése a 7600/17 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

Igari Antal főépítész Székesfehérvár Településrendezési Terveinek a 7600/17 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, jóváhagyás előtti véleményezése kapcsán ismertette, hogy a Bizottság előzetesen már véleményezte a termódosítási szándékot. Elmondta, hogy a tervezési terület a Székesfehérvár-Sóstó melletti lakótelep környezetében található, melyen a CO-OP Zrt. bővíteni kívánja csarnokát, azonban a meglévő ill. azzal szomszédos telek különböző területfelhasználási övezetekbe (Vk-9.1, ill. Gksz-9.4) tartozik, ezért szükséges az övezeti határ módosítása. Kifejtette, hogy a tervezési terület környezetében jelenleg is hasonló jellegű építmények találhatóak és a termódosítási szándék nem ellentétes a Fejér Megyei Területrendezési Tervben foglaltakkal, ezért támogatásra javasolt.

A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottsága Székesfehérvár Településrendezési Terveinek a 7600/17 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, jóváhagyás előtti véleményezéséről 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottságának 79/2011. (XI. 18.) FSz sz. határozata Székesfehérvár Településrendezési Terveinek a 7600/17 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, jóváhagyás előtti véleményezéséről

A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottsága a 16/2010.(X.29.) önkormányzati. rendelet 2. sz. melléklet 1.3 fejezet 4. és 5. pontjában biztosított jogkörében eljárva – átruházott hatáskörben – megtárgyalta a „Székesfehérvár Településrendezési Terveinek jóváhagyás előtti véleményezése a 7600/17 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan” c. előterjesztést.

1. A Fejér Megyei Önkormányzat Fejlesztési Szakbizottsága Székesfehérvár Megyei Jogú Város 7/2004. (II.24.) sz. közgyűlési rendelettel jóváhagyott a Megyei Jogú Város

külterületének valamint egyes belterületi területrészeinek helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításával egyetért.

- Jelen tervben foglaltak nem ellentétesek a Fejér Megyei Közgyűlés 1/2009. (II.13.) K.r.sz. rendeletével elfogadott Fejér Megyei Területrendezési Tervével, ezért a tervben foglalt módosításokat támogatjuk.

2. A Fejlesztési Szakbizottság a Fejér Megyei Közgyűlés felhatalmazása alapján átruházott hatáskörben a véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni. Egyúttal kérjük, hogy a helyi építési szabályzat, valamint a szabályozási terv módosítására vonatkozó egyeztetési dokumentációt papír alapú és digitális (pdf) formában megküldeni szíveskedjenek a Fejér Megyei Önkormányzat részére.
3. A Szakbizottság felkéri Elnökét, hogy határozatát továbbítsa Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének.

Felelős: Somogyi Balázs, a Fejlesztési Szakbizottság elnöke

Határidő: a vélemény továbbítására: 2011. november 30.

3. Székesfehérvár – „Kisteleki major” területére vonatkozó területrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának előzetes véleményezése

Igari Antal főépítész a Székesfehérvár – „Kisteleki major” területére vonatkozó területrendezési terv és HÉSZ módosításának előzetes véleményezése kapcsán ismertette, hogy a tervezési területen egy olyan sportcentrumot kívánnak megvalósítani, ahol pl. a lovassport, tenisz, labdasportok iránt érdeklődők igényeit is ki tudják elégíteni. Kifejtette, hogy a tervmódosítási szándék egy mezőgazdasági művelés alól kivont terület övezeti besorolását érinti, ami nem ellentétes a Fejér Megyei Területrendezési Tervben foglaltakkal, valamint a fenntartható fejlődést szolgálja, ezért támogatásra javasolt.

A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottsága a Székesfehérvár – „Kisteleki major” területére vonatkozó területrendezési terv és HÉSZ módosításának előzetes véleményezéséről 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottságának
80/2011. (XI. 18.) FSz sz. határozata
Székesfehérvár – „Kisteleki major” területére vonatkozó
területrendezési terv és HÉSZ módosításának előzetes véleményezéséről**

A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottsága a 16/2010.(X.29.) önkormányzati. rendelet 2. sz. melléklet 1.3 fejezet 4. és 5. pontjában biztosított jogkörében eljárva – átruházott hatáskörben - megtárgyalta Székesfehérvár MJV településrendezési terv, helyi építési szabályzat módosításának egyeztetési anyagát az ún. „Kisteleki- major” területe (20493/1 hrsz.) és a hozzá közvetlenül kapcsolódó (20492/2, 20492/14, 20494/2 hrsz.) területekre vonatkozóan c. előterjesztést.

1. A Fejér Megyei Önkormányzat Fejlesztési Szakbizottsága Székesfehérvár Megyei Jogú Város 7/2004. (II.24.) sz. közgyűlési rendelettel jóváhagyott a Megyei Jogú Város külterületének valamint egyes belterületi területrészeinek helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításával az alábbi feltételek mellett egyetért.

- A tervezett módosítás a környező területek értékének erősödését eredményezheti. A fejlesztési területet érintő erdő nagyobb mértékű pótlása jó, és követendő példa, melyet – véleményünk szerint – minden ilyen jellegű módosítás esetén előnyben kellene részesíteni.
- A megküldött dokumentáció szerint a tervezett módosítás nem ellentétes a megyei területrendezési tervvel. (Fejér Megye Közgyűlése 1/2009.(II.13.) K.r.sz. rendelete Fejér Megye Területrendezési Tervéről)

2. A Fejlesztési Szakbizottság a Fejér Megyei Közgyűlés felhatalmazása alapján átruházott hatáskörben a véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni. Egyúttal kérjük, hogy a helyi építési szabályzat, valamint a szabályozási terv módosítására vonatkozó egyeztetési dokumentációt papír alapú és digitális (pdf) formában megküldeni szíveskedjenek a Fejér Megyei Önkormányzat részére.

3. A Szakbizottság felkéri Elnökét, hogy határozatát továbbítsa Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének.

Felelős: Somogyi Balázs, a Fejlesztési Szakbizottság elnöke

Határidő: a vélemény továbbítására: 2011. november 30.

4. Ercsi Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előzetes véleményezése

Igari Antal főépítész Ercsi Város Helyi Építési Szabályzata módosításának kapcsán ismertette, hogy a termódosítás egyik célja a városközponti körút felújításának pályázatához kapcsolódik, a másik célkitűzés pedig a helyi állattartási rendeletben, valamint a településrendezési tervben foglaltak összhangjának megteremtése. Elmondta, hogy Ercsi Város Önkormányzatával előzetes egyeztetés történt, melyen javaslat született a településközponton átmenő forgalom csillapítása érdekében szükséges gyűjtőút kialakításáról. Megjegyezte, hogy a HÉSZ módosítása az érintett övezeten belül nem konkrétan az állattartás, hanem a haszonállattartás építményei elhelyezhetőségének tilalmára irányul.

Tóth Erika bizottsági tag elmondta, hogy gyakran jár a termódosítás által érintett helyszínen és jónak tartja a véleményezési javaslatot. Köszönetét fejezte ki annak kapcsán, hogy a tervvéleményezések keretében mindig számos életszerű, ésszerűsítő javaslat készül a Hivatal részéről.

A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottsága Ercsi Város Helyi Építési Szabályzat módosításának véleményezéséről 11 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottságának
81/2011. (XI. 18.) FSz sz. határozata
Ercsi Város Helyi Építési Szabályzata módosításának
előzetes véleményezéséről**

A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottsága a 16/2010.(X.29.) önkormányzati. rendelet 2. sz. melléklet 1.3 fejezet 4. és 5. pontjában biztosított jogkörében eljárva – átruházott hatáskörben – megtárgyalta Ercsi Város Helyi Építési Szabályzat módosításának véleményezése c. előterjesztést.

1. A Fejér Megyei Önkormányzat Fejlesztési Szakbizottsága Ercsi Város Helyi Építési Szabályzat módosításával egyetért, valamint az alábbi javaslatokat teszi:

- Javasoljuk, hogy a Helyi építési szabályzat mellékleteként kerüljön be egy olyan jogszabályi útmutató, mely a település lakosainak és a hatóságoknak egyaránt tájékoztatást nyújthat a régészeti lelőhellyel kapcsolatos jogokról és kötelezettségekről.
- Javasoljuk gyűjtő úttá minősíteni a Mázsaház utcához kapcsolódóan a Damjanich utcát is, mely a Mártírok utcára csatlakozik. Ezáltal biztosíthatóvá válik a településközponton átmenő forgalom csillapítása is.
- Jelen tervben foglaltak nem ellentétesek a Fejér Megyei Közgyűlés 1/2009. (II.13.) K.r.sz. rendeletével elfogadott Fejér Megyei Területrendezési Tervével, ezért a tervben foglalt módosításokat támogatjuk.

2. A Fejlesztési Szakbizottság a Fejér Megyei Közgyűlés felhatalmazása alapján átruházott hatáskörben a véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni. Egyúttal kérjük, hogy a helyi építési szabályzat, valamint a szabályozási terv módosítására vonatkozó egyeztetési dokumentációt papír alapú és digitális (pdf) formában megküldeni szíveskedjenek a Fejér Megyei Önkormányzat részére.

3. A Szakbizottság felkéri Elnökét, hogy határozatát továbbítsa Ercsi Város Polgármesterének.

Felelős: Somogyi Balázs, a Fejlesztési Szakbizottság elnöke

Határidő: a vélemény továbbítására: 2011. november 30.

5. „Fejér megye biodiverzitása” természetkutatói pályázatok elbírálása

Somogyi Balázs bizottsági elnök ismertette, hogy négy pályázat érkezett a Bizottság által kiírt „Fejér megye biodiverzitása” c. természetkutatói program keretében. Magas színvonalúnak nevezte a dunaújvárosi, alsószentiváni és sárbogárdi iskolák pályázatát.

Elmondta, hogy a Fejlesztési Szakbizottságnak nincs idén pénzkerete, azonban a pályázat kiírásakor Gebula Béla bizottsági tag felajánlott 20 ezer Ft-ot a díjazásra, melyhez ő is csatlakozik, szintén 20 ezer Ft összeggel, valamint a Hivatal rendelkezésére álló tárgyutalmak is biztosíthatók az iskolák részére – mint pl. természetismereti szakkönyvek, plakátok.

Javasolta, hogy az egyes iskolák díjazásának mértéke hasonló legyen, tekintettel a négy pályázó által elvégzett, egyaránt alapos szakmai munkára és a pályázatok magas színvonalára.

Gebula Béla bizottsági tag egyetértését fejezte ki a pályázók azonos mértékű díjazását illetően – tekintettel arra, hogy a Bizottság nem tudja egyértelműen megítélni a pályázatokból a szaktanári és diákmunka arányát.

Tóth Erika bizottsági tag javasolta, hogy a Bizottság négy első díjat adjon át a pályázatok részére. Felajánlott 10 ezer Ft-ot a pályázók díjazására.

Árgyelán János tanácsnok színesnek és színvonalasnak nevezte a beérkezett pályázatokat. Javasolta, hogy a pályázatok összesítéséről szóló előterjesztésben szereplő sorrendnek megfelelően részesüljenek díjazásban az iskolák: az alsószentiváni iskola első helyeztként 30 ezer Ft-ot, a sárbogárdi iskola második helyeztként 20 ezer Ft-ot, a dunaújvárosi iskola mindkét pályázata pedig egyaránt 3. helyezést, illetve ezzel arányos díjazásként 10-10 ezer Ft-ot kapjon.

Balogh Gergely bizottsági tag felajánlott 10 ezer Ft-ot az iskolák díjazásához.

Csombók Pál bizottsági tag ugyancsak felajánlott 10 ezer Ft-ot a négy pályázó díjazására.

Árgyelán János tanácsnok visszavonta az iskolák differenciált díjazására vonatkozó javaslatát és felajánlott 10 ezer Ft-ot a négy iskola díjazásához.

Nagy József Ödön bizottsági tag elmondta, hogy annak idején egyedül ő ellenezte a természetkutatási pályázat ismételt kiírását és utólag is úgy gondolja, hogy nem kellett volna meghirdetni a programot, tekintettel az alacsony részvételre. Megjegyezte, hogy elegendő volna két évente kiírni a pályázatot. Megköszönte a bizottsági tagok hozzáállását, a pályázók díjazásához való önkéntes hozzájárulását illetően.

Petes József bizottsági tag fontosnak nevezte a természetkutatási pályázatot, mert elősegíti a fenntartható fejlődést, környezetismeretet. Javasolta, hogy legközelebb némileg módosuljon a pályázati kiírás annak érdekében, hogy minél nagyobb érdeklődést keltsen. Megjegyezte, hogy a bizottsági tagoknak nincs pontos rálátása az egyes pályázatokon belüli tanári munka mértékére.

A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottsága a „Fejér megye biodiverzitása” természetkutatási pályázatok elbírálásáról 10 igen szavazat, 0 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottságának
82/2011. (XI. 18.) FSz sz. határozata
a „Fejér megye biodiverzitása” természetkutatási
pályázatok elbírálásáról**

A Fejér Megyei Közgyűlés Fejlesztési Szakbizottsága a 2011. évi „Fejér megye biodiverzitása” természetkutatási pályázaton részt vett iskolák lelkes és színvonalas munkája iránt elismerését és köszönetét fejezi ki. A Bizottság tudomásul veszi, hogy a pályázók díjazását – bizottsági pénzkeret hiányában - alábbi bizottsági tagok az általuk személyesen, a saját tiszteletdíjuk terhére felajánlott, összesen 80 ezer Ft pénzüsszegeből, az alábbiak szerint biztosítják:

- A Pannon Oktatási Központ Gimnázium, Általános és Szakképző Iskola, Pedagógiai Szakszolgálat Alsószentiváni Tagintézménye (Alsószentiván, Béke u. 112.) részére 20 ezer Ft;
- A Központi Általános Iskola, Óvoda, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Mészöly Géza Általános Iskola – 5/A osztálya (Sárbogárd, József Attila út 14.) számára 20 ezer Ft;
- A Lorántffy Zsuzsanna Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium 10/A vegyész osztálya (Dunaújváros, Radnóti u. 6.) részére 20 ezer Ft;
- A Lorántffy Zsuzsanna Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium 11/A vegyész osztálya (Dunaújváros, Radnóti u. 6.) részére 20 ezer Ft.

A pénzjutalmak biztosításához az alábbi bizottsági tagok és tanácsnokok járulnak hozzá, a saját tiszteletdíjuk terhére:

- Somogyi Balázs bizottsági elnök: 20 ezer Ft-tal;
- Gebula Béla bizottsági tag: 20 ezer Ft-tal;
- Tóth Erika bizottsági tag, tanácsnok: 10 ezer Ft-tal;
- Csombók Pál bizottsági tag, tanácsnok 10 ezer Ft-tal;
- Balogh Gergely bizottsági tag: 10 ezer Ft-tal;
- Árgyelán János tanácsnok: 10 ezer Ft-tal.

Felelős: Somogyi Balázs, a Fejlesztési Szakbizottság elnöke

Határidő: a pénzjutalmak átutalására: 2011. december 20.

A Bizottság elnöke megköszönte a bizottsági tagok munkáját, majd bezárta az ülést.

K.m.f.

Somogyi Balázs
a Bizottság Elnöke

Készítette:

Nagy Ivett
Jegyzőkönyvvezető

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Önkormányzati és Intézmény-igazgatási Iroda munkatársa