



FEJÉR MEGYEI KÖZGYŰLÉS ELNÖKE

✉ Székesfehérvár, Szent István tér 9.

☎ (+36-22) 311-547

molnar.krisztian@fejer.hu

Szám: FMÖ/162-B/2020.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Fejér megye területrendezési tervéről szóló 7/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Molnár Krisztián
közigazgatási elnök

I.

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelettel, 2020. március 11. napján az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény a 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselőtestületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

II.

**Fejér megye területrendezési tervéről szóló 7/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet
i n d o k o l á s a**

1. §-hoz

A közgyűlés 2020. február 27-i ülésén fogadta el Fejér megye területrendezési tervéről szóló 7/2020. (II.28) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet), mely

szabályai 2020. március 29-én léptek hatályba. A Fejér Megyei Területrendezési Terv Fejér megye térségi szerkezeti tervét, Fejér megye térségi övezeteit és az ezekre vonatkozó szabályokat foglalja magába. A tervlapok közül a Rendelet 3.19. mellékletében szereplő tervlap hivatott – térképes, színkódos formában – szabályozni a naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető területek övezeti lehatárolását. A közgyűlés elé beterjesztett, végleges rendelet-tervezeti dokumentáció részét képező tervlapon technikai okból a lehatárolásokat jelző (sárga és fehér) színek felcserélődtek, annak inverzével kerültek jelölésre (csatolva).

Az egyeztetési eljárás során az eredeti szabályozási céllal összhangban, a helyes formátumú tervlap került megküldésre véleményezés céljából valamennyi az eljárásban résztvevő szereplő, továbbá az állami főépítész és Miniszterelnökség számára is. A technikai módosítással a rendelet szövege és a térképi melléklet összhangja így biztosított lesz.

2. §-hoz

A szakasz a rendelet hatályba léptető rendelkezését tartalmazza.

III.

Fejér megye területrendezési tervéről szóló 7/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetének előzetes hatásvizsgálata a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

1. A jogszabály társadalmi-gazdasági, költségvetési hatásai:

A módosítás technikai, helyesbítő jellegű, célja az eredeti jogalkotói szándék és szabályozási cél érvényre juttatása, és az egyértelmű szabályozás. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatással nem bír.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A rendelet-tervezetben rögzítetteknek környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet megalkotásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

4. A jogszabály megalkotása szükségessége, a jogalkotás elmaradása várható következményeinek vizsgálata:

A technikai módosításra az eredeti szabályozási cél érvényre juttatása, a világos és egyértelmű és alkalmazhatóság miatt van szükség.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet-tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

Fentiekre tekintettel a Rendeletet – technikai, helyesbítő jellegű változtatás szükségessége miatt - az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal módosítom.

Székesfehérvár, 2020. május 15.



Dr. Molnár Krisztián

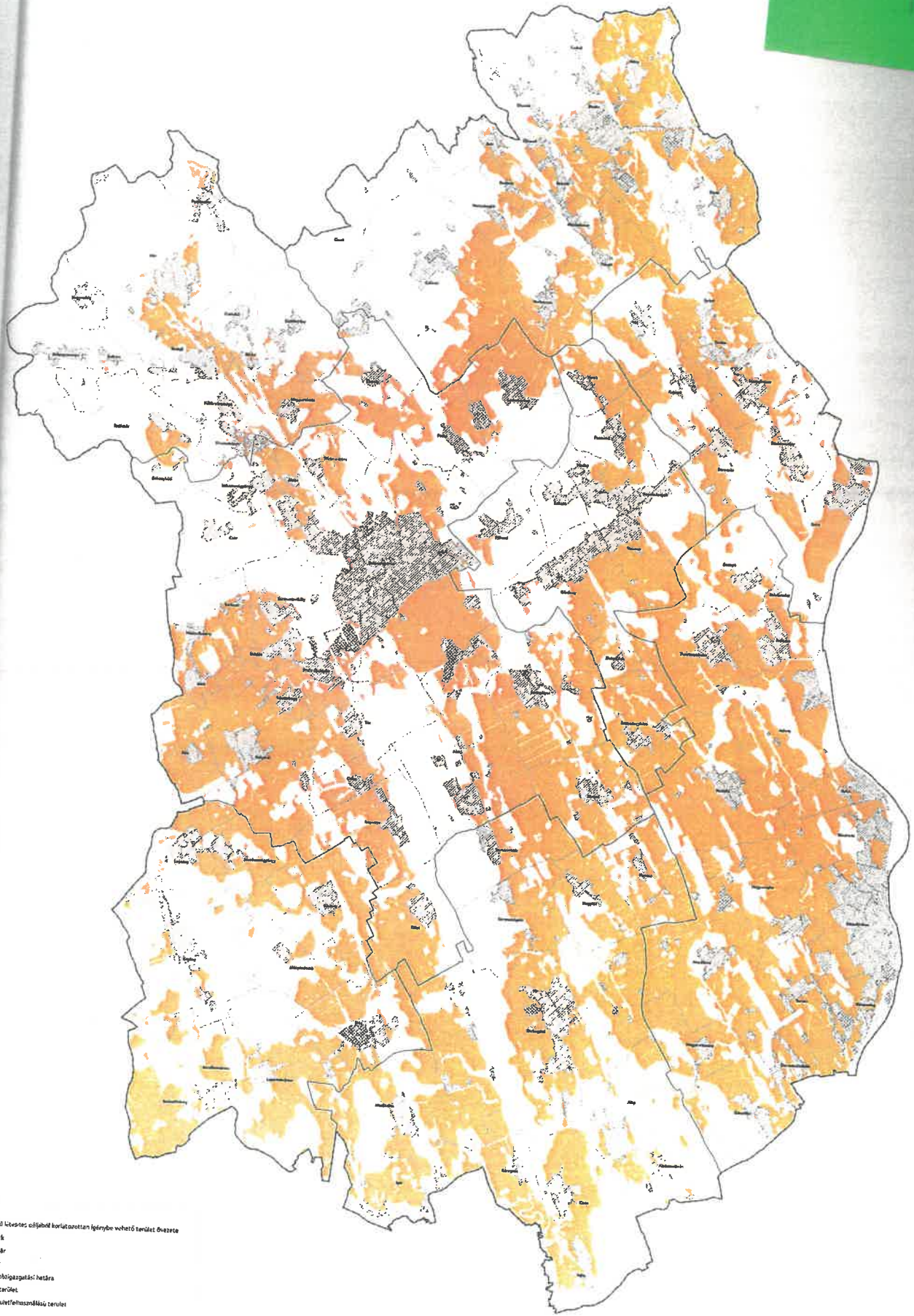
MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

14/2020. (II. 28.) sz. rendelethez - Naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete



Adatok forrása: LTH

javítások
2020.03.09.



Naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete
Naperőmű elemek
Megyehatár
Járóhatár
Települési közigazgatási határa
Térszűlőterület
Eszköz-terület/felhasználási terület



Készült a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft. Térbeli Szolgáltatások Igazgatóságán, 2020. március

**Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének
/2020. (.....) önkormányzati rendelete**

**Fejér megye területrendezési tervéről szóló 7/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Fejér Megyei Közgyűlés Elnöke a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében, Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 88. § (5) bekezdésében meghatározott származékos jogalkotói hatáskörében, a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 12.§ (1) bekezdés a) és c) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 27.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § Fejér megye területrendezési tervéről szóló 7/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet 3.19. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Székesfehérvár, 2020. május 15.

megyei jegyző jogkörében eljárva:

Dr. Molnár Krisztián
a közgyűlés elnöke

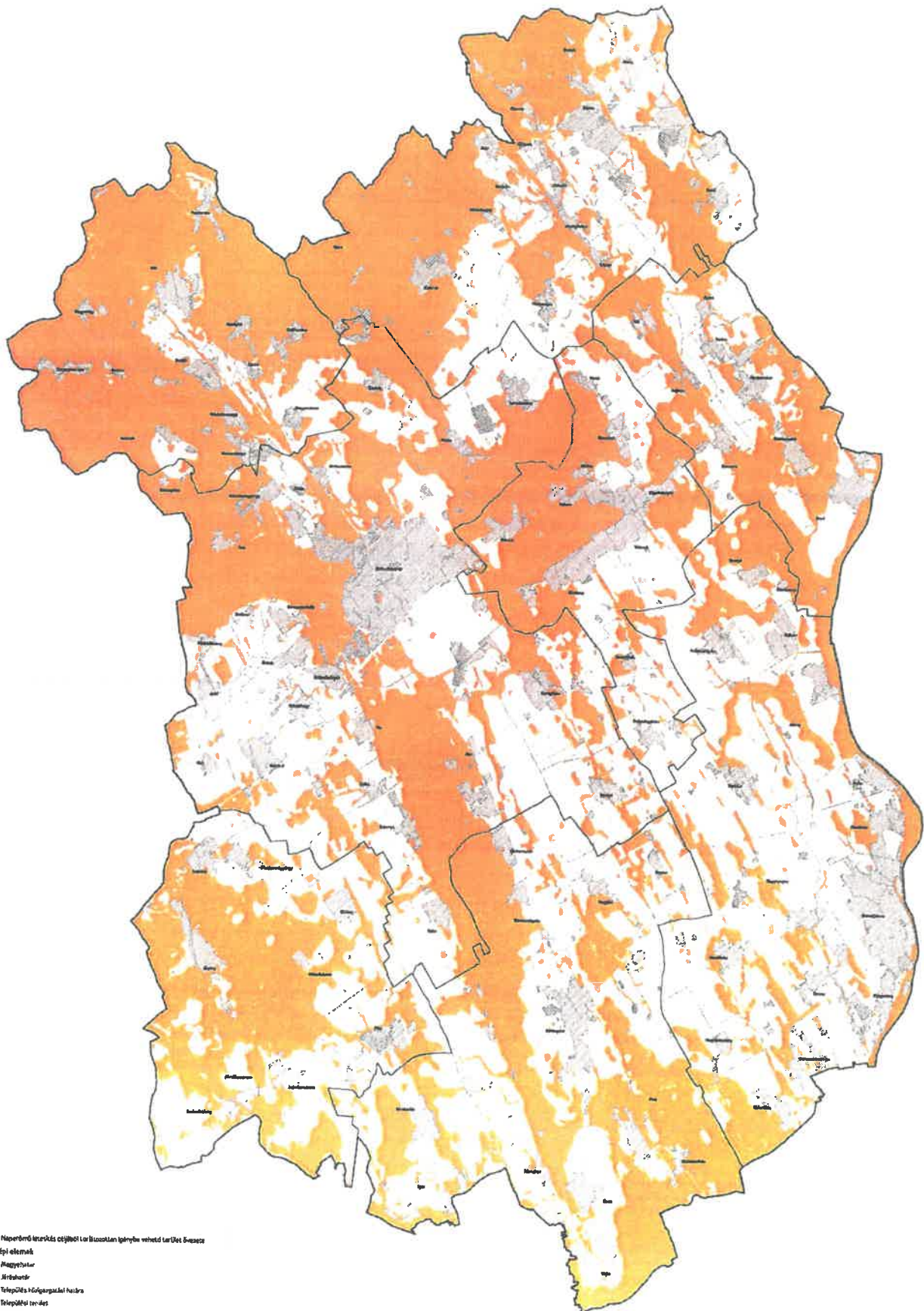
Hajnalné dr. Szecsődi Zsuzsanna
megyei aljegyző








FEJÉR MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE



3.19. melléklet a 7/2020. (II. 28.) sz. rendelethez - Naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete

Adatok forrása: LTK



-  Naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete
-  Általános települési elemek
-  Községi terület
-  Városi terület
-  Települési külterületi rész
-  Települési terület
-  Szőlő- és szőlőművelési terület