

F.M. Közgyűlése 115/2008. (III.26.) K.h.sz. határozata

Székesfehérvár MJV – Belváros tágabb környezete szabályozási terv módosításának véleményezéséről

Fejér Megye Közgyűlése megtárgyalta Székesfehérvár MJV – Belváros tágabb környezete szabályozási terv módosítását, az abban foglaltakkal az alábbi módosításokat figyelembe véve egyetért.

- a.) **Ad. 23.§.** Nem javasoljuk a Vt-1.6 és a Vt-2.8 jelű övezetek esetén a 100%-os maximális beépítést, ill. a minimum 10%-os zöldfelületi arányt. Alternatívaként a 70%-os maximális beépítést, valamint a legalább 20%-os zöldfelületi arányt tartjuk megfontolandónak. Törekedni kell arra, hogy a belváros tágabb környezetének ezen része is élhető környezetté váljon, valamint illeszkedjen a városrész egységes szövetébe.
- b.) **Ad. 34.§.** Javasoljuk, hogy a forgalomcsillapított lakóterületek (lakó- és pihenőövezet, vagy 30 km-es övezet) kialakításánál a kiszolgáló és gyűjtő utak nyomvonalában forgalomcsillapításra alkalmas lassító szigetek, „fekvőrendőr” kerüljön a későbbiekben elhelyezésre, amennyiben a terület alkalmas ilyen jellegű beavatkozásokra.
- c.) **Ad. 48.§.** Javasolunk létrehozni a tervezési területen – elsősorban lakótelepeken– szelektív hulladékgyűjtő szigeteket. Ezáltal biztosítottá válna a kommunális, lakossági hulladékgyűjtés környezetbarát, és természetvédelmi szempontból tudatos megoldása.
- d.) Fejér Megye Közgyűlése felhívja Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének és Főépítészének figyelmét az alábbi átfogó tervezési programok kialakításának szükségességére:
 - a Belvárost körülölelő rész környékének kialakítása
 - a kelet-nyugat irányú forgalmi utak áteresztő képességének javítása

- újabb jelentős közösségi és hivatalos forgalmat vonzó intézmények telepítésének tilalma
- a megyei jogú város és a megyei önkormányzat közös intézményeinek (pl.: könyvtár) elhelyezésére terület kijelölése
- autóbusz-pályaudvar decentrumok rendszerének kialakítása
- regionális intézmények elhelyezése
- a helyi kiskereskedelem és szolgáltatások védelme, támogatása
- a kulturális, oktatási és egészségügyi intézmények védelme
- a lakó-, szórakoztató-, szolgáltató- és kereskedelmi zónák kialakítása

A Közgyűlés felkéri Elnökét, hogy a Közgyűlés határozatát továbbítsa Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének és Főépítésének.

Felelős: Gombaszöginé dr. Balogh Ibolya
a közgyűlés elnöke

Határidő: a vélemény továbbítására: 2008. március 31.

Székesfehérvár, 2008. március 31.

Gombaszöginé dr. Balogh Ibolya s.k.
a közgyűlés elnöke

Dr. Varjú Mihály s.k.
főjegyző