

## F.M. Közgyűlése 158/2009. (IV.30.) K.h.sz. határozata

### Csór Község Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításának véleményezéséről

1. Fejér Megye Közgyűlése megtárgyalta a Csór Község Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításának véleményezése c. előterjesztést, az abban foglaltakkal, az alábbiakkal kiegészítve egyetért.
  - a) **Ad.1.** A Közgyűlés megalapozottnak tartja, hogy a 8. sz. főút déli oldalán található mezőgazdasági területet gazdasági kereskedelmi és szolgáltató övezetbe kívánja a település átminősíteni. Ugyanakkor felhívja szíves figyelmüket arra, amennyiben az érintett (több) mezőgazdasági terület átlagos vagy annál jobb minőségű területet érint, gondolják át fejlesztési elképzeléseiket, miként lehetne megtartani ezen területeket.
  - b) **Ad. 2 és 3.** A Közgyűlés túlzó mértékűnek érezi ekkora területek mezőgazdasági használatból gazdasági kereskedelmi és szolgáltató felhasználásba történő átminősítését; **nem ért** egyet ezen területfelhasználási módosítással.
  - c) **Ad. 4. és 5.** A Közgyűlés támogatja, hogy a település új lakóövezetet és lakópark építésére alkalmas területet jelöljön ki. Ugyanakkor javasolja, hogy mindezt ütemezett formában /több fázisban esetleg/ készítse elő, illetve valósítsa meg.
  - d) **Ad. 8.** A Közgyűlés támogatja a védelmi erdő kialakítását a 8. sz. főút északi oldalán. Az ehhez kapcsolódó gazdasági kereskedelmi és szolgáltató, valamint falusias lakóterület kialakítását javasolja tartalék célterületként megjeleníteni.
2. A Közgyűlés felkéri Elnökét, hogy a Közgyűlés határozatát továbbítsa Csór Község Polgármesterének.

**Felelős:** Dr. Balogh Ibolya  
a közgyűlés elnöke

**Határidő:** a vélemény továbbítására: 2009. május 30.

Székesfehérvár, 2009. május 4.

**Dr. Balogh Ibolya s.k.**  
a közgyűlés elnöke

**Dr. Varjú Mihály s.k.**  
főjegyző