

F.M. Közgyűlése 162/2009. (IV.30.) K.h.sz. határozata

Martonvásár Város Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításának előzetes véleményezéséről

1. Fejér Megye Közgyűlése megtárgyalta a Martonvásár Város Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításának véleményezése c. előterjesztést, az abban foglaltakkal, az alábbiakkal kiegészítve egyetért.
 - a) Ad. 2. A módosítás ezen részeként 10,5 ha nagyságú területet kíván a települési önkormányzat belterületbe vonni, azon építési /lakó funkció/ telkeket kialakítani. A Közgyűlés javasolja, hogy a várható lakosságszám növekedés miatti közszolgáltatások iránti igénynövekedéssel a továbbiakban számoljon Martonvásár Város Önkormányzata.
 - i. Martonvásár Város Önkormányzata kihasználva az elővárosi közösségi közlekedés adta lehetőségeket, a térség központjává válhat. A Közgyűlés javasolja, hogy a Székesfehérvár – Budapest vasútvonal mentén úgy alakítsa ki a tervezett lakóövezetet, hogy az ne érintse hátrányosan az esetleges vasúti fejlesztéseket.
 - b) Ad. 4. A Közgyűlés támogatja, hogy a település parkolóhelyeket kíván létesíteni; javasolja, tegye mindezt úgy, hogy esetlegesen nagyobb „biztonsági tényezővel” számolva létesítsen olajfogót, környezetvédelmi célú, terepszint alatti műtárgyakat, melyek megakadályozzák a Szent László patak szennyeződését.
 - c) Ad. 5. A Közgyűlés jó, támogatandó és példaértékű ötletnek tartja, hogy biológiai szennyvíztisztítóval kívánja település megoldani az új lakóingatlanok szennyvíz –elvezetését, -tisztítását.
 - d) Ad. 7. A Közgyűlés javasolja a tervezett sport- és szabadidőcentrum kialakítását úgy megtervezni és kivitelezni, hogy az ne érintse a gazdasági

rendeltetésű erdőterületet (Eg). Martonvásár ezen területe a hatályos Fejér Megyei Területrendezési Terv szerint is kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete, valamint térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete!

- e) A Közgyűlés javasolja, hogy Martonvásár Város Önkormányzata térképezze fel az alternatív energiagazdálkodási lehetőségeket a település területén, hogy a későbbiek folyamán szél-, nap- vagy esetleg bioenergia hasznosításával a fenntartható fejlődést és egy élhető környezet kialakítását elősegítse.

2. A Közgyűlés felkéri Elnökét, hogy a Közgyűlés határozatát továbbítsa Martonvásár Város Polgármesterének azzal, hogy Fejér Megye Közgyűlése továbbra is részt kíván venni a véleményezési eljárásban.

Felelős: Dr. Balogh Ibolya
a közgyűlés elnöke

Határidő: a vélemény továbbítására: 2009. május 30.

Székesfehérvár, 2009. május 4.

Dr. Balogh Ibolya s.k.
a közgyűlés elnöke

Dr. Varjú Mihály s.k.
főjegyző