



# **ELŐTERJESZTÉS**

**A FEJÉR MEGYE KÖZGYŰLÉS**

**2022. MÁJUS 26-I ÜLÉSÉRE**

**7.**

**IKTATÓSZÁM:** FMÖ/ 38-5/2022.

**MELLÉKLET:** 2 DB

**TÁRGY:** Javaslát Enying Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájával és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervével kapcsolatos szükséges döntések meghozatalára

**ELŐTERJESZTŐ:** Dr. Molnár Krisztián  
közgyűlés elnöke

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:** Kígyóssy Gábor  
területfejlesztési referens  
Németh Tamás  
területfejlesztési referens

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:** -

**KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI FŐOSZTÁLYAL TÖRTÉNT EGYEZTETÉS:** -

**TÖRVÉNYESSEGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:** -

## Tisztelt Közgyűlés!

A Fejér Megyei Közgyűlés a 2021-2027-es programidőszakban a megye számára allokált források felhasználásához kapcsolódóan 159/2021. (VIII.30.) határozatában döntött a Fejér Megye Előzetes Integrált Területi Program 2021-2027 című dokumentum (a továbbiakban: FMITP) elfogadásáról, majd 221/2021. (X.28.) határozatában elfogadta az FMITP társadalmasítás utáni változatát.

A Fejér Megye Előzetes Integrált Területi Program 2021-2027 című dokumentum 4. fejezete jelöli ki a fenntartható városfejlesztés célterület alá tartozó városok körét (2 megyei jogú város és a 6 további járásközpont) és forráskeretét.

Ez a városi kör jogosult támogatási kérelem benyújtására a TOP\_Plusz-1.3.1-21 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” pályázati felhívásra.

A kérelem benyújtásához szükséges **Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (FVS) és TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) elkészítése** – a városfejlesztési módszertani kézikönyv alapján – és csatolása. A TOP Plusz forrásra tervezett beavatkozási területeknek és céloknak, valamint azok költségtervének illeszkednie kell a megyei önkormányzat területfejlesztési koncepciójához, programjához, valamint a megyei Integrált Területi Programhoz. A stratégia készítése során végzett partnerségi tervezés keretében az FVS-t és TVP-t szükséges a megyei önkormányzat részére megküldeni véleményezésre. A támogatási kérelemhez emellett **szükséges csatolni a megyei önkormányzat ezen dokumentumokra vonatkozóan tett észrevételeit, véleményét (Nyilatkozat).**

Enying Város Önkormányzata megküldte a Fejér Megyei Önkormányzat részére a TOP\_Plusz-1.3.1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” felhívás keretében támogatási kérelméhez benyújtandó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének tervezetét (1. melléklet).

A dokumentumokat áttekintve, azokat a mellékelt Nyilatkozatban (2. melléklet) található észrevételekkel, javaslatokkal javaslom jóváhagyásra.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Székesfehérvár, 2022. május 26.

**Dr. Molnár Krisztián s.k.**

## **Határozati javaslat**

A Fejér Megyei Közgyűlés megtárgyalta a „Javaslat Enying Város Önkormányzata Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájával és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervével kapcsolatos szükséges döntések meghozatalára” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Közgyűlés Enying Város Önkormányzata Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervét határozat melléklete szerinti tartalommal megismerte.
2. A Közgyűlés az Enying Város Önkormányzata Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájára és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervére vonatkozó a határozat melléklete szerinti Nyilatkozatot megismerte és jóváhagyja.
3. A Közgyűlés felhatalmazza Elnökét a Nyilatkozat aláírására és Enying Város Önkormányzata részére történő megküldésére.

**Felelős:** Dr. Molnár Krisztián  
Közgyűlés elnöke

**Határidő:** 2022. május 26.

## NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Molnár Krisztián elnök, a Fejér Megyei Önkormányzat (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.) képviselőjében Enying Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája (FVS) és TOP Plusz Városfejlesztési Programterve (TVP) kapcsán a **Fejér Megyei Közgyűlés .../2022. (V.26.) határozatában** foglaltak alapján az alábbi nyilatkozatot teszem.

**Összességében megállapítható, hogy a dokumentumok a Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatósága által kiadott FVS módszertani kézikönyv és sablonok szerint készültek.**

**Annak érdekében ugyanakkor, hogy Enying Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája és TOP Plusz Városfejlesztési Programterve megyei területfejlesztési dokumentumokkal való összhangja teljes mértékben biztosított legyen, az alábbi észrevételek, kiegészítési és pontosítási javaslatok megtétele indokolt.**

### *Megalapozó munkarész*

A dokumentum egészére vonatkozóan javasoljuk egységes stilisztikai formázás alkalmazását, tekintettel arra, hogy a munkaközi változatban ez jellemzően fejezetek között, illetve fejezeteken belül is váltakozik.

A 11. oldalon hivatkozott Országos közúthálózat információs eredménytábláira mutató link nem működik, mivel egy saját meghajtóra mutat.

Az 1.5 és 1.6 fejezetekben szereplő ábrák olvashatósága több esetben is nehézkes, javasolt ezeket adott esetben módosítani vagy mellékletként szerepeltetni, amennyiben indokolt.

A Megalapozó munkarész **1.7.1. A település népességének főbb jellemzői** c. fejezetét (31. oldal) – különös tekintettel a foglalkoztatottságra – javasolt kiegészíteni a COVID-19 pandémia hatásaival, figyelemmel ennek jelentőségére.

A 87. oldalon a diagram címében szereplő elírás javítása szükséges.

A 141. oldalon az „Enying közúthálózata” című ábra hibás, csak a címet tartalmazza, a közúthálózat ábrázolása hiányzik.

A 142-144. oldalakon a munkaközi változatban maradtak megjegyzések (a szövegben piros színnel, illetve sárga kiemeléssel jelölve), ezek javítása szükséges a véglegesítés során.

A 2.2-2.4 fejezetek a munkaközi változathoz hiányoznak, azok módszertani útmutató szerinti kidolgozása szükséges a Megalapozó munkarész véglegesítése során.

A Megalapozó munkarész munkaközi változatban szereplő fejezetei megfelelő kidolgozottságúak, az FVS módszertani útmutató előírásainak figyelembe vételével készültek.

## ***Fenntartható Városfejlesztési Stratégia***

### **3.5. A stratégia összhangja más stratégiákkal**

A 20. oldalon a megyei területfejlesztési program teljes megnevezése „Szent István Fejlesztési Program” Fejér Megye Területfejlesztési Program 2021-2027. Tekintettel arra, hogy a dokumentum későbbi fejezeteiben a helyes megnevezéssel szerepel a program, az első említésnél is a teljes megnevezés használata indokolt.

Mind a 20., mind a 21. oldalon – OFTK, illetve Fejér Megye Területfejlesztési Programja – szerepel az alábbi mondat: „Elmondható, hogy a megyei specifikus célokhoz legalább egy enyingi rész cél kapcsolható”. Mint a szöveges leírás is tartalmazza, ez több rész célra is igaz, ezért kérjük a mondat pontosítását.

Az **5.1 Elérhető és bevonható források számbavétele, módszertan** fejezetben (117. oldal) helytelenül szerepel, hogy „A "Szent István Fejlesztési Program", amely Fejér Megye Területfejlesztési Programja 2021-2027 időszakra forráskerete 58,46 milliárd forint.” A Szent István Fejlesztési Program nem rendelkezik önálló forráskerettel, azt a Fejér Megye Előzetes Integrált Területi Program 2021-2027 című dokumentum tartalmazza, a TOP Plusz Fejér megyére vonatkozó forráskerete pedig a Fejér megye honlapján elérhető, hatályos dokumentum értelmében 66,93 milliárd Ft.

A 117. és a 122. oldalakon szereplő adattal ellentétben a Fejér megyei ITP-ben a TOP Plusz kapcsán az Enying részére dedikált teljes forráskeret nem 680 millió Ft, hanem ettől jelentősen magasabb összeg, összesen 1151 millió Ft, ahogy az a TOP\_Plusz-1.3.1-21 felhívás Fejér megyei területspecifikus mellékletében – illetve ezzel összhangban a TVP-ben – is szerepel.

Az FVS Módszertani Kézikönyv értelmében szükséges a megyei területfejlesztési koncepcióval és programmal való összhang vizsgálata. Az FVS dokumentum jelen változata – az **1.5 A stratégia összhangja más stratégiákkal** c. fejezetben – csak a Szent István Fejlesztési Program – Fejér megye Területfejlesztési Program 2021-2027 dokumentumhoz való illeszkedést vizsgálja, a Fejér Megye Területfejlesztési Koncepció 2030 dokumentummal összhangot nem.

Az FVS módszertani kézikönyv e pontnál kéri az FVS-ben hangsúlyos hazai ágazati programokhoz – ilyen lehet pl. a Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia –, illetve a megyei klímastratégiához való illesztést, ami hiányzik a dokumentum jelen változatából.

### ***TOP Plusz Városfejlesztési Programterv***

#### ***2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása (4. oldal)***

Javasoljuk, hogy a 2. táblázat (FVS-TOP Plusz kapcsolat) ne beágyazott fájlként legyen a dokumentumba beillesztve, hanem kerüljön bemásolásra maga a táblázat (pdf fájlként elmentve a táblázat nem megnyitható).

#### ***3. Konkrét beruházások c. fejezet (5. oldal)***

A TOP Plusz forrásainak terhére tervezett fejlesztések becsült forrásigénye összhangban van a város részére a Fejér Megye Integrált Területi Program 2021-2027 c. dokumentum hatályos változatában és a TOP\_Plusz-1.3.1-21 pályázati felhívás Fejér megyei területspecifikus mellékletében meghatározott keretösszeggel és azok prioritásonkénti bontásával. Pozitívként értékelhető, hogy a tervezett projektek jelentős részben a TOP keretében megvalósult beruházásokra épülnek, részben azokat folytatják.

Ugyanakkor javasolt valamennyi prioritáshoz tartalékprojekt(ek) meghatározása.

A táblázat végén – bár a sablon nem kéri – az egyértelműség kedvéért az összes TOP Plusz forráskeret megjelölése javasolt.

A néhány esetben előforduló elírások (pl. 6. oldal - Balatonbocsok) és a nem szakszerű fogalmak (pl. 6. és 12. oldal köz WC helyett nyilvános illemhely) javítása szükséges.

A Fejér Megyei ITP végrehajtása szempontjából kockázatot jelent, hogy a TVP **5. Indikátor vállalatok** fejezetében foglaltak szerint a megvalósítandó projektek csak a releváns indikátorok egy részéhez tartalmazznak vállalatot. Ennek értelmében az Enyingen TOP Plusz forrásból megvalósítandó fejlesztések a Fejér Megyei ITP-ben rögzített indikátor vállalatok teljesítéséhez több esetben nem járulnak hozzá, így például helyi gazdaságfejlesztés, turizmusfejlesztés, kék infrastruktúra, gyermekgondozási létesítmények fejlesztése, egészségügyi alapellátás fejlesztése kapcsán sem tartalmaz a TVP a megyei célértékekhez hozzájáruló indikátor vállalatot.

A 4. Ütemezés fejezetben (12. oldal, 6. táblázat) javasoljuk a projektek tervezésének előrehaladásával átgondolni, hogy reális-e valamennyi projekt megvalósításának indítását 2023. első negyedévére ütemezni.

**Kérem a fenti nyilatkozatban foglaltak szíves figyelembe vételét és átvezetését, majd Enying Város ezek szerint átdolgozott Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének Fejér Megyei Önkormányzat számára történő visszamutatását.**

**Székesfehérvár, 2022. május 26.**

**Dr. Molnár Krisztián**  
**elnök**